



# MĚSTO BÍLINA

Břežanská 50/4, 418 31 Bílina

## ODBOR NEMOVITOSTÍ A INVESTIC

Ing. Vladimíra Kebrtová

vedoucí oddělení správy majetku

Váš dopis zn.:

Ze dne: 16.09.2022

Naše značka:

Č. spisu: MUBI/34191/2022

Vyřizuje Ing. Vladimíra Kebrtová

Tel.: 417 810 822

E-mail: kebrtova@bilina.cz

Bílina: 12.10.2022

Ing. arch. Bořek Peška – ČKA 4869  
Milešov čp. 2, Velemín  
411 32 Milešov u Lovosic

### Souhlas vlastníka se zvláštním užíváním komunikace – výkopové práce

**Žadatel:** Ing. arch. Bořek Peška – ČKA 4869, Milešov č. p. 2, Velemín, 411 32 Milešov u Lovosic, IČ 022 19 751

**Investor:** Město Bílina, Břežanská 50/4, 418 01 Bílina, IČ 266 230

Stavba bude realizována dle předložené části projektové dokumentace:

**Název akce:** Stavební úpravy, vestavba a přístavba objektu Mírové náměstí 23/12, Bílina

**Zhotovitel:**

**Projektant:** Ing. Jindřich Matějka, projektová kancelář TZB

**Č. zakázky:**

**Datum:** 08/2022

**Dotčené pozemky:** p. č. 107 v k. ú. Bílina

**Investor / stavebník zajistí koordinaci všech potřebných prací tak, aby byl v co nejmenší míře poškozen majetek města.**



# MĚSTO BÍLINA

Břežanská 50/4, 418 31 Bílina

Odbor nemovitostí a investic vydává **souhlas se zvláštním užíváním komunikace - výkopové práce**, za vlastníka předmětných nemovitostí, a to **za dodržení následujících podmínek:**

- jelikož komunikace umístěná na pozemku p. č. 107 v k. ú. Bílina má tzv. statut „chráněná“, je možný její příčný překop s povrchem ze žulové kostky (jak v části vozovky, tak v části chodníku) pouze za podmínky sejmutí zádky ve tvaru čtverce, jehož strana je dána vzdáleností mezi dvěma obrubníky chodníku, popř. mezi obrubníkem a okrajem přilehlé nemovitosti nebo podezdívky přilehlého plotu s tím, že po srovnání a zhutnění podloží bude provedena kompletní zádky do původní podoby,
- upozorňujeme, že přes pozemek p. č. 107 v k. ú. Bílina vede (mimo jiné) podzemní zařízení – veřejné osvětlení, které je ve správě Městských technických služeb města Bílina, kontaktní osoba, Josef Müller, trasu zařízení naleznete na adrese <https://cz-mu-bilina.tmapserver.cz/mapa/uap-technicka-infrastruktura>
- před zahájením akce, v průběhu a po ukončení bude žadatelem pořízena fotodokumentace v místě, fotodokumentace bude posléze odeslána formou e-mailové korespondence zástupci města Bílina, tj. Ing. Vladimíře Kebrtové ([kebrtova@bilina.cz](mailto:kebrtova@bilina.cz)), zástupci vlastníka místních komunikací/ploch veřejné zeleně, tj. panu Jaroslavi Vrškově ([vrska.jaroslav@seznam.cz](mailto:vrska.jaroslav@seznam.cz)), zástupci ploch veřejné zeleně odboru dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu, tj. paní Pavle Klímové ([klimova@bilina.cz](mailto:klimova@bilina.cz)), zástupci silničního správního úřadu, tj. paní Jindře Záhořové ([zahorova@bilina.cz](mailto:zahorova@bilina.cz)), dále pak zástupci Městských technických služeb Bílina, p. o., jako správci místních komunikací a ploch veřejné zeleně, a to v rámci protokolárního předání,
- investor zajistí uvedení pozemků do původního stavu odbornou firmou, v rámci komunikace je za odbornou firmu považována taková firma, která má doklad o kvalifikaci na úseku rekonstrukcí komunikací (živnostenský list) a jejíž dosavadní činnost na tomto úseku skýtá záruky kvalitně provedených prací,
- před prováděním krytu komunikace v místě výkopu bude předložena zkouška hutnění a dodrženo hutnění dle platných norem a vyhlášek pro komunikaci v daném zařízení,
- ukončení akce nahlásí žadatel neprodleně zdejšímu odboru dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu MěÚ Bílina, kdy zároveň vyzve zástupce vlastníka místních komunikací/ploch veřejné zeleně, tj. pana Jaroslava Vršku ([725 298 429](tel:725298429), [vrska.jaroslav@seznam.cz](mailto:vrska.jaroslav@seznam.cz)) k protokolárnímu převzetí, zástupce vlastníka posléze svolá místní šetření, ze kterého bude pořízen protokol o (ne)převzetí místní komunikace či ploch veřejné zeleně,
- stavbou nesmí být omezena práva vlastníka pozemku a přilehlých sousedních pozemků,
- výkopové práce nebudou prováděny v období od 01.11. do 31.03., kdy se výkopové práce v souladu s Pravidly pro povolování výkopů na pozemcích ve vlastnictví města Bíliny neprovádějí,
- stavba bude v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., Zákonem o územním plánování a stavebním řádu,
- stavba bude provedena dle zaslaného a potvrzeného zákresu,
- veškeré práce na pozemcích budou prováděny v souladu s Pravidly pro povolování výkopů schválené Radou města Bíliny 22.03.2022, usnesením č. 280, jež jsou závazným dokumentem,



# MĚSTO BÍLINA

Břežánská 50/4, 418 31 Bílina

---

**Platnost tohoto souhlasu je 1 rok od podpisu, kdy během této doby musí stavební zažádat u příslušného odboru dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu MěÚ Bílina o příslušná povolení.**

Zároveň upozorňujeme, že stanovisko odboru nemovitostí a investic nenahrazuje stanoviska ostatních odborů MěÚ Bílina a dotčených orgánů státní správy, nebo ostatních účastníků stavebního řízení.

S pozdravem

Ing. Vladimíra Kebrtová  
vedoucí oddělení správy majetku

Počet listů: 3

Počet příloh: 2

Počet listů příloh nebo svazků příloh: 3